



Comune di Arsie

Comune di Arsie

Provincia di Belluno

Piazza Guglielmo Marconi, 1 - 32030 ARSIE' (BL)

P.IVA 00207780255

www.comune.arsie.bl.it

Posta certificata: arsie.bl@cert.ip-veneto.net



Lago del Corlo



Forte Leone

AVVISO DI GARA ESPERITA

- **Stazione appaltante:** Comune di Arsie, Piazza Guglielmo Marconi, n. 1 Arsie (BL), tel: 0439 59093, fax: 0439/59115, NUTS: ITH33, e-mail: tecnico.arsie@feltrino.bl.it, PEC: arsie.bl@cert.ip-veneto.net, sito internet: <http://www.comune.arsie.bl.it>, Ufficio competente: Servizio Tecnico;
- **Lavori:** Realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado di Arsie;
- CIG: 8075637279 - CUP: I19H18000400005
- **Procedura e criterio di aggiudicazione:** procedura negoziata con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, c. 2, lett. c-bis) d) 95 e 97 c. 8 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50;
- **Motivazione:** applicazione art. 36 D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e urgenza di provvedere all'esecuzione dei lavori, economia del procedimento;
- **Importo lavori:** €. 635.820,07 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 9.591,40 ed IVA esclusa;
- **Determina "a contrarre":** in data 29.10.2019 n. 151 del Responsabile del Servizio Tecnico;
- **Offerte ricevute:** n. 10;
- **Offerte ammesse:** n. 10;
- **Operatore economico aggiudicatario:** NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO Snc - Zona Industriale 3/A 3/B - 38055 GRIGNO TN – cod. fisc. 01414840221;
- **Importo di aggiudicazione:** € 569.882,40 oneri per la sicurezza compresi ed I.V.A. esclusa, per effetto del ribasso offerto del 11,879% sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- **Provvedimento e data di approvazione della proposta di aggiudicazione:** n. 163 in data 26.11.2019 del Responsabile del Servizio Tecnico;
- **Concorrenti e valore economico delle offerte:**

	Ditta
1	Bortoluzzi Celeste Srl - via Feltre, 101 - 32100 Belluno BL
2	Brunelli Placido Franco Srl - Via Mire, 2 - 37028 Roverè Veronese VR
3	Cian Toma Mario & C. snc - Via fiume, 15 - 32044 Domegge di Cadore (BL)
4	Costruzioni Largura - Via dell'Artigiano, 116 - Lentiai - 32026 Borgo Valbelluna (BL)
5	Costruzioni Virago snc - Via Virago Alto, 10 - 31034 Cavaso del Tomba (TV)
6	Deon spa - Via degli Agricoltori, 13 - 32100 Belluno (BL)
7	F.Ind. Solution Srl - Piazza mazzini, 21 - 32100 Belluno
8	Faggion Antonio Srl - Via nazionale, 141 - 36056 Tezze sul Brenta (VI)
9	Franco Lavina Costruzioni Srl - Via Tambruz, 142 - 32010 Tambre d'Alpago (BL)
10	Geo+Bau srl - Via Vittorio Emanuele II, 25 - 33097 Spilimbergo (PN)

Comunicazione ai sensi dell'art. 8 legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.

SERVIZIO TECNICO UFFICIO TECNICO

Visione atti procedimento presso: ufficio tecnico nelle giornate di giovedì e sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30
Tel. 0439/59093 - fax 0439/750000



Comune di Arsiè

Provincia di Belluno

Piazza Guglielmo Marconi, 1 - 32030 ARSIE' (BL)

P.IVA 00207780255

www.comune.arsie.bl.it

Posta certificata: arsie.bl@cert.ip-veneto.net



Lago del Corlo



Forte Leone

Comune di Arsiè

11	Gheller Srl - Via Monte Grappa, 7 - 36020 Solagna (VI)
12	Impresa Comarella Srl - Via Erizzo, 49 - 31049 Valdobbiadene (TV)
13	Impresa Silvio Pierobon Srl - Via Ippolito Caffi, 130 - 32100 Belluno
14	Impresa Tasca Srl - Via Generale Cantore, 8 - 36061 Bassano del Grappa (VI)
15	Munaro Vincenzo Srl - Via Monte Salatis, 46 - 32010 Chies d'Alpago (BL)
16	Nerobutto Tiziano e Francesco snc - Zona industriale, 3/a-3/b - 38055 Grigno (TN)
17	S.I.L.S. Srl - Frazione Sauris di sotto, 104 - 33020 Sauris (UD)
18	Terna Costruzioni Srl - Via Zanzotto, 28/17 - 31053 Pieve di Soligo (TV)
19	Merotto Bau srl - Via fiume, 5 - 39100 Bolzano (BZ)
20	Asolo Costruzioni & Restauri snc - Via Muson, 17/A - 31010 Monfumo (TV)

Per il valore economico delle offerte vedi prospetto allegato

- **Soglia di determinazione delle offerte anomale** 12,199%;
- **Lavorazioni delle quali è stato dichiarato il subappalto:** opere da pavimentista, opere da cartongessista, opere da termoidraulico, opere da elettricista (OS30) nel limite del 40%;
- **Data lettera d'invito:** 30.10.2019
- **Data inizio lavori presunta:** 02.12.2019
- **Data fine lavori presunta:** 07.08.2020
- **Durata lavori:** gg. 250 naturali, successivi e continuativi
- **Conflitti di interessi individuati e le misure successivamente adottate:** nessuno;
- **Responsabile Unico del procedimento:** ing. Roberto Smaniotto tel. 0439.59093 fax 0439.750000 e-mail tecnico.arsie@feltrino.bl.it;
- **Organismo competente procedure ricorso e per informazioni:** TAR Veneto, Cannareggio, 2277, 30121 Venezia tel. 041 2403911, fax 041/2403940, e-mail presve@giustizia-amministrativa.ve.it, PEC: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it ; Presentazione ricorso: 30 gg. data comunicazione aggiudicazione.
- **Relazione unica sulla procedura di aggiudicazione dell'appalto:** il presente avviso contiene tutte le informazioni stabilite dall'art. 99 del D.Lgs n. 50/2016 e pertanto costituisce relazione unica sulla procedura di aggiudicazione dell'appalto

Arsiè, li 26.11.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- ing. Roberto Smaniotto -

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs. del 7 marzo 2005 n. 82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Comunicazione ai sensi dell'art. 8 legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.

SERVIZIO TECNICO
UFFICIO TECNICO

Visione atti procedimento presso: ufficio tecnico nelle giornate di giovedì e sabato dalle ore 9.00 alle ore 12.30
Tel. 0439/59093 - fax 0439/750000



Comune di Arsie

Comune di Arsie

Provincia di Belluno

Piazza Guglielmo Marconi, 1 - 32030 ARSIE' (BL)

P.IVA 00207780255

www.comune.arsie.bl.it

Posta certificata: arsie.bl@cert.ip-veneto.net



Lago del Corlo



Forte Leone

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte è minore di 15 la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata.

n.	Ditta Partecipante	Ribasso %	Calcolo anomalia			
			Ribasso valido	diff. con la media	Scarto	Anomalia
1	Deon spa	3,333				
2	Brunelli Placido Franco srl	4,100	4,100	0		
3	Impresa Cornella srl	4,646	4,646	4,100		
4	Terna Costruzioni srl	5,500	5,500	4,646		
5	Bortoluzzi Celeste srl	10,880	10,880	5,500		
6	Asolo costruzioni & restauri	11,230	11,230	10,880	1,475	1,475
7	Nerobuto Tiziano & Francesco snc	11,879	11,879	11,230	1,825	1,825
8	Franco Lavina srl	12,775	12,775	11,879	2,474	2,474
9	Faggon Antonio srl	14,230	12,775	12,775	3,370	3,370
10	Costruzioni Virago snc	14,936	14,230	14,230	4,825	4,825
11				0,000		
12				0,000		
13				0,000		
14				0,000		
15				0,000		

a) media		c) rapporto		b) scarto medio		Soglia di anomalia
9,405		0,297		2,794		

NUMERO DI OFFERTE

10